



# Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Governo do Estado de Alagoas

Secretaria de Estado do Desenvolvimento Econômico e Turismo - SEDETUR

Junta Comercial do Estado de Alagoas

## CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

### Fotocópia de Processo

### Documento Emitido pela Internet

#### Dados da Empresa

Nome Empresarial

CRITERIO ENGENHARIA LTDA

NIRE

27200358564

#### Último Arquivamento

Numero

20141167939

Data

22/08/2014

Numero Protocolo



150083955

Local, Data

Maceió, quinta-feira, 9 de abril de 2015

EDVALDO MAIORANO DE LIMA

Secretário(a) Geral

#### Dados da Certidão

Data de Expedição

09/04/2015

Hora de Expedição

08:19:42

Este documento foi assinado digitalmente, em conformidade com a MP 2200-2/2001, por meio do e-CNPJ nº 10.279.310/0001-10 - Fundo Estadual do Registro e Comércio.

Se impresso, para conferência acesse o site: [www.juceal.al.gov.br](http://www.juceal.al.gov.br) - Opção Acesso Rápido >> Autenticidade de Certidão, e informe o número do protocolo.

## CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL DA SOCIEDADE CRITÉRIO ENGENHARIA LTDA

**ISRAEL JOSÉ COELHO DA PAZ DE LIMA**, brasileiro, casado em regime de comunhão parcial de bens, nascido em 01 de agosto de 1975, Engenheiro Civil, portador da carteira de identidade nº 1302619 SSP/AL e do CPF nº 954.629.614-72, residente e domiciliado na Rua Fausto Correia Wanderley, 133, Aptº 403 Edf. Giselle Pinheiro, CEP 57051-740, Maceió - AL.

**SARAH MARIA COELHO DA PAZ DE LIMA**, brasileira, solteira, Servidora Pública, portadora da carteira de identidade nº 2000001062012 SSP/AL e do CPF nº 045.838.674-09, residente e domiciliado na Alameda Amapá, nº 139, Farol, CEP 57051-450, Maceió - AL.

Únicos sócios da empresa **CRITÉRIO ENGENHARIA LTDA**, com sede na Rua Cícero Virgínio de Torres, nº 70, Pinheiro, Maceió - AL, CEP 57.055-620, registrada na Junta Comercial do Estado de Alagoas, NIRE 272.0035856.4, e inscrita no CNPJ sob o número 05.786.268/0001-14, firmam nesta oportunidade o presente instrumento para Consolidação do CONTRATO SOCIAL da sociedade acima mencionada, assim o fazendo através das cláusulas constantes abaixo:

### CLÁUSULA PRIMEIRA: DO NOME EMPRESARIAL E SEDE

A Sociedade gira sob o nome empresarial de **CRITÉRIO ENGENHARIA LTDA** e está estabelecida na Rua Cícero Virgínio de Torres, nº 70, Pinheiro, Maceió - AL, CEP 57.055-620, usando a expressão **CRITÉRIO ENGENHARIA** como nome fantasia, podendo, todavia, estabelecer filiais, agências ou sucursais em qualquer ponto de território nacional ou fora dele, mediante alteração contratual a ser assinada por todos os sócios.

### CLÁUSULA SEGUNDA: DO CAPITAL SOCIAL

O capital social é de R\$ 1.100.000,00 (um milhão e cem mil reais), totalmente integralizados em moeda corrente do país e divididos em 1.100.000 (um milhão e cem mil) quotas no valor unitário de R\$ 1,00 (um real) cada uma, ficando assim distribuídos entre os sócios da seguinte forma:

| SÓCIOS                            | QUOTAS           | VL. UNITÁRIO | VL. TOTAL               |
|-----------------------------------|------------------|--------------|-------------------------|
| Israel José Coelho da Paz de Lima | 990.000          | R\$ 1,00     | R\$ 990.000,00          |
| Sarah Maria Coelho da Paz de Lima | 110.000          | R\$ 1,00     | R\$ 110.000,00          |
| <b>TOTAL</b>                      | <b>1.100.000</b> | <b>-</b>     | <b>R\$ 1.100.000,00</b> |

### CLÁUSULA TERCEIRA: DO OBJETIVO

A Sociedade tem por objetivo social:

- A exploração do ramo comercial de construção civil, incluindo as atividades de arquitetura, engenharia, edificações (residenciais, industriais, comerciais e de serviços);
- Instalações hidráulicas, sanitárias, parte elétrica de baixa tensão, residencial e comercial de gás, de sistema de prevenção contra incêndio, pânico e de pára-raios;
- Obras de urbanização e paisagismo;
- Elaboração de projetos;
- Outros serviços auxiliares da construção civil;
- Incorporação e empreendimentos imobiliários;

**\* MARCH 6, 1970 \***

Handwritten notes:

① 1907-1908  
② 1908-1909  
③ 1909-1910  
④ 1910-1911  
⑤ 1911-1912  
⑥ 1912-1913  
⑦ 1913-1914  
⑧ 1914-1915  
⑨ 1915-1916  
⑩ 1916-1917  
⑪ 1917-1918  
⑫ 1918-1919  
⑬ 1919-1920  
⑭ 1920-1921  
⑮ 1921-1922  
⑯ 1922-1923  
⑰ 1923-1924  
⑱ 1924-1925  
⑲ 1925-1926  
⑳ 1926-1927  
㉑ 1927-1928  
㉒ 1928-1929  
㉓ 1929-1930  
㉔ 1930-1931  
㉕ 1931-1932  
㉖ 1932-1933  
㉗ 1933-1934  
㉘ 1934-1935  
㉙ 1935-1936  
㉚ 1936-1937  
㉛ 1937-1938  
㉜ 1938-1939  
㉝ 1939-1940  
㉞ 1940-1941  
㉟ 1941-1942  
㊱ 1942-1943  
㊲ 1943-1944  
㊳ 1944-1945  
㊴ 1945-1946  
㊵ 1946-1947  
㊶ 1947-1948  
㊷ 1948-1949  
㊸ 1949-1950  
㊹ 1950-1951  
㊺ 1951-1952  
㊻ 1952-1953  
㊼ 1953-1954  
㊽ 1954-1955  
㊾ 1955-1956  
㿀 1956-1957  
㿁 1957-1958  
㿂 1958-1959  
㿃 1959-1960  
㿄 1960-1961  
㿅 1961-1962  
㿆 1962-1963  
㿇 1963-1964  
㿈 1964-1965  
㿉 1965-1966  
㿊 1966-1967  
㿋 1967-1968  
㿌 1968-1969  
㿍 1969-1970  
㿎 1970-1971  
㿏 1971-1972  
㿐 1972-1973  
㿑 1973-1974  
㿒 1974-1975  
㿓 1975-1976  
㿔 1976-1977  
㿕 1977-1978  
㿖 1978-1979  
㿗 1979-1980  
㿘 1980-1981  
㿙 1981-1982  
㿚 1982-1983  
㿛 1983-1984  
㿜 1984-1985  
㿝 1985-1986  
㿞 1986-1987  
㿟 1987-1988  
㿠 1988-1989  
㿡 1989-1990  
㿢 1990-1991  
㿣 1991-1992  
㿤 1992-1993  
㿥 1993-1994  
㿦 1994-1995  
㿧 1995-1996  
㿨 1996-1997  
㿩 1997-1998  
㿪 1998-1999  
㿫 1999-2000  
㿬 2000-2001  
㿭 2001-2002  
㿮 2002-2003  
㿯 2003-2004  
㿰 2004-2005  
㿱 2005-2006  
㿲 2006-2007  
㿳 2007-2008  
㿴 2008-2009  
㿵 2009-2010  
㿶 2010-2011  
㿷 2011-2012  
㿸 2012-2013  
㿹 2013-2014  
㿺 2014-2015  
㿻 2015-2016  
㿼 2016-2017  
㿽 2017-2018  
㿾 2018-2019  
㿿 2019-2020  
⓪ 2020-2021  
Ⓛ 2021-2022  
Ⓜ 2022-2023  
Ⓨ 2023-2024  
Ⓩ 2024-2025

Miguel de S. Carlos - Cuba  
MIRIAM FERREIRA TABOZA  
"Sociedade Getul"

#### **CLÁUSULA QUARTA: DO PRAZO DE DURAÇÃO**

O prazo de duração da sociedade é por tempo indeterminado e o início das suas atividades após a chancela da Junta Comercial do Estado de Alagoas foi de 25 de julho de 2003.

#### **CLÁUSULA QUINTA: DAS QUOTAS DA SOCIEDADE**

As quotas são indivisíveis e não podem ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço, direito de preferência para a aquisição se posta à venda, formalizando, se realizada a cessão delas a alteração contratual pertinente.

#### **CLÁUSULA SEXTA: DA RESPONSABILIDADE**

A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem, solidariamente, pela integralização do capital social.

#### **CLÁUSULA SÉTIMA: DA ADMINISTRAÇÃO**

A administração é exercida pelo sócio administrador **Israel José Coelho da Paz de Lima**, a quem compete à administração geral de todas as operações comerciais e administrativas da empresa, representando a sociedade ativa e passivamente em juízo ou fora dele, ficando vedado à concessão de avais em nome da sociedade em favor de terceiros, exceto em favor da empresa que venha a ser, coligada, controlada ou controladora da sociedade ora constituída.

#### **CLÁUSULA OITAVA: DO EXERCÍCIO SOCIAL E BALANÇO GERAL**

Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas os lucros ou perdas apuradas. Nos 04 meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administradores, quando for o caso.

#### **CLÁUSULA NONA: DO PRÓ-LABORE**

Os sócios poderão de comum acordo, fixar uma retirada mensal, a título de pró-labore, observada as disposições regulamentares pertinentes.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA: DA DISSOLUÇÃO DA SOCIEDADE**

Falecido ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou dos sócios remanescentes, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade a data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

Parágrafo único – O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA: DO DESIMPEDIMENTO**

O administrador declara sob as penas da Lei, de que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por Lei especial, ou em virtude de uma condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos ou crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra norma de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou a propriedade.



JUN 2 2010.

276.0014933.0\*

SECRETARIA DE REGISTRO E COMÉRCIO  
CNPJ 10.279.310/0001-10 - Fundo Estadual do Registro e Comércio  
Data Emissão: 02/06/2010 e validade até número 6  
data estancada no momento.

Delegada: *[Assinatura]*  
LUIZ ALBERTO MORAES  
Secretaria de R.C.

## CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: DO FORO

Fica eleito o foro da comarca de Maceió, deste Estado de Alagoas, para o exercício e cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato, renunciando os contratantes a qualquer outro foro.

## CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA: DESIGNAÇÃO DE ADMINISTRADORES NÃO SÓCIOS

A sociedade poderá designar administradores não sócios, devendo a designação ser aprovada por no mínimo 2/3 (dois terços) dos sócios.

## CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA: DAS OMISSÕES

Quando houver omissão de normas específicas regentes da sociedade limitada, supletivamente poderão ser aplicadas às normas em vigor, estabelecidas para as sociedades anônimas.

E, pôr se acharem em perfeito acordo em tudo, quanto neste instrumento particular foi lavrado, obrigam-se a cumprir o presente contrato, assinando-o na presença de 02 (duas) testemunhas abaixo e em 03 (três) vias de igual teor e forma, sendo uma

das vias, destinada ao registro e arquivamento na JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE ALAGOAS, para que produza os efeitos legais.

Maceió-AL, 24 de maio de 2010.

Israel José Coelho da Paz de Lima

Sarah Maria Coelho da Paz de Lima

Testemunhas:

Nome: Rosângela Soares Gonçalves  
Identidade: 200.000.42.47663 SSP/AL

Nome: MARY SÔNIA A. ABRANTE SOARES  
Identidade: 2001001137033 SSP/AL

|                                       |   |
|---------------------------------------|---|
|                                       | JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO ALAGOAS                  |
|                                       | CERTIFICO O REGISTRO EM 02/06/2010 SOB Nº 27608149330 |
| Protocolo: 10/024334-7, DE 31/05/2010 |   |
| Empresa: 27 2 0035856 4               |   |
| CRITERIO ENGENHARIA LTDA              |   |
| 10107 7                               |   |
|                                       |   |
| MIRIAM FERREIRA TABOZA                |   |
| SECRETARIO-GERAL                      |   |

JUN 2 2010.

276.00149330\*

PROCURADOR GERAL DE JUSTIÇA  
CNPJ 10.279.310/0001-10 - Fundo Estadual do Registro e Comércio  
Para maiores informações, consulte o site: [www.jucecal.al.gov.br](http://www.jucecal.al.gov.br) - Opção Acesso Rápido >> Autenticidade de Chancela, e informe o número do protocolo.

Procurador Geral de Justiça  
ALFREDO JOSÉ DA SILVA  
Secretário Geral